

Pilevangen, juli 2012

Vedtægter for Grundejerforeningen Pilevangen

- §1. Foreningen navn er "Grundejerforeningen Pilevangen".
- Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser som sommerhusejere.
- §2. I henhold til lokalplanen (nr. 45 af maj 1994) eksisterer medlemspligt for ejere af grunde/ejendomme indenfor lokalplanens område.
- Øvrige medlemmer kan optages blandt andre sommerhusejere med naturlig tilknytning til området. Deres optagelse i medlemsskabet skal godkendes af generalforsamlingen.
- §3. Grundejerforeningen forestår drift og vedligeholdelse af Pilevangsvej, Engvejen og Strandvejen. Desuden forestås drift, vedligeholdelse samt aktiviteter knyttet til Folden.
- Pengene hertil fremkommer ved et årligt kontingent og vejbidrag, hvis størrelser fastsættes af generalforsamlingen.
- Der betales ét kontingent pr. grund/adresse og ét vejbidrag pr. boligenhed.
- Bilag 1, viser sammenhængen imellem grund/adresser og matrikelnumre.
- Eventuelt fremtidige ændringer til opdelingen af grunde/adresser og boligenheder, kan medføre ændrede medlems- og kontingentsforhold. Dette afgøres af generalforsamlingen.
- §4. Ordinær generalforsamling, der afholdes i juli, indvarsles skriftligt med 14 dages varsel. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal og træffer alle beslutninger ved simpel stemmeflerhed.
- Hver grund/adresse, jvf. bilag 1, har én stemme. Der kan afgives skriftlig fuldmagt fra et medlem.
- §5. Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 7 dage før generalforsamlingens afholdelse.
- §6. Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes når bestyrelsen finder anledning hertil eller når mindst 1/3 af medlemmerne skriftligt indgiver anmodning herom med angivelse af forhandlingsemne. En sådan generalforsamling skal finde sted senest 14 dage efter, at opfordringen er tilstillet bestyrelsen.
- §7. Til vedtagelse af beslutninger om ændringer af vedtægter kræves at 3/4 af de afgivne stemmer er for vedtagelsen.
- §8. Dagsordenen til ordinær generalforsamling skal mindst indeholde:
1. Valg af ordstyrer.
 2. Formandens beretning om foreningens forhold.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Fastlæggelse af kontingent og vejbidrag.
6. Valg af bestyrelse
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

§9. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, samt 1 suppleant. Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen og afgår med 2 henholdsvis 3 hvert andet år. Suppleanten vælges for 1 år.

Bestyrelsen vælger selv formand og kasserer. Et bestyrelsesmedlem kan kun genvælges to gange.

§10. Revisorerne vælges for 2 år og afgår med 1 hvert år.

§11. Formanden sammenkalder bestyrelsen, leder dens forhandlinger og drager omsorg for, at der føres protokol over dens beslutninger. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når flertallet af dens medlemmer er tilstede. Afstemning sker ved simpel stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed gør formandens stemme udslaget.

§12. Foreningens regnskabsår går fra 1. juli til 30.juni.

-----oo00oo-----

Bilag 1

Medlemsfortegnelse for
Grundejerforeningen PILEVANGEN, 2012

Adresse	Matr. nr.		Adresse	Matr. nr.
Strandvejen			Engvejen	
1	58n		1	58x
3	58af, 58r		2	58av
4	58k		3	58z
6	58e		4	58al
7	58l		6	58am
8	58o		7	58aa
9	58s		8	58ao
10	58g		9	58ab
11	58b		10	58ax
12	58p		11	58ac
14	58f		12	58ay
16	58i		13	58ad
18	58h		15	58ae
20	58æ		16	58at
22	58t, 58u		18	58as
23	58c, 58aæ		20	58ap
24	58v, 58ø		22	58an
25	58m		24	58ag
26	58q		26	58ah
27	58d		28	58ar
28	23r		32	58aq
30	23aa, 23k		34	58ai
32	23q		36	58ak
34	23p			
36	23n		Folden	58az
38	23o			
40	23d		Ikke omfattet af lokalplanen	
42	23s		Delvis omfattet af lokalplan	
44	23m, 23t			