

Grundejerforeningen Pilevangen

Generalforsamling lørdag d. 14. juli 2018

Punkt 1: Valg af ordstyrer

Bestyrelsen foreslog Per Therkelsen, som blev valgt. Per konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt varslet i henhold til foreningens vedtægter.

Punkt 2: Formandens beretning om foreningens forhold

Først velkommen til generalforsamlingen for 2017/18. Året kan vel betragtes som relativt roligt tiltrods for at både 30 år gamle kulderekorder og 100 år gamle varmerekorder blev slået. Jeg har i år 6 emner jeg vil nævne i min beretning:

Det første emne er omkring hastighed i området. Sidste år på generalforsamlingen blev der stillet forslag om at undersøge muligheden for sænket hastighed i området. Efter at have kontaktet politi og Middelfart kommune står det imidlertid klart at det desværre ikke er muligt at sænke den lovmæssige hastighed i området. Det er ej heller muligt indenfor loven at opsætte chikaner da der skal være plads til udrykningskøretøjer. Bump er heller ikke lovligt på grusvej. Som politiet dog også gjorde opmærksom på, bruges området primært af områdets medlemmer så problemet ligger nok ikke i manglende skiltning eller chikaner men i manglende vilje fra medlemmer. Bestyrelsen har omdelt et notat til alle medlemmer omkring hastighed i området. Samme notat er lagt på foreningens hjemmeside og i boksen ved folden. Heri opfordres alle til at huske max at køre 20 km/t i området og 25 km/t på Pilevangsvej. Medlemmer opfordres også til at huske at give lejere og andre der færdes i området besked om at følge vores regler. Ansvar ligger ikke ved politiet men hos os selv så husk at køre ordenligt.

Andet emne er broen. Vi kommer tilbage hertil senere på dagsordenen men jeg vil gerne nævne at om end bronedtagning og opsætning gik fint var især antallet af fremmødte til opsætning for lavt. Vi stemte sidste år om hvorvidt vi skal have en bro og der var bred opbakning. Hvis der møder for mange frem til optagning/nedtagning er det ikke noget problem da der er masser af opgaver der kan laves på folden. Alle medlemmer i foreningen har om end ikke direkte så indirekte gavn af broen og folden. Så endnu engang mød på til broopsætning og nedtagning.

Hvis jeg skal nævne lidt omkring vejene i området, har jeg fra flere hørt at vejene har været meget gode i vinter. Jeg vil gerne tilskrive en stor del af æren for dette til Hans Madsen som fire gange i vinter har været forbi og grave udløbet fri. Mange tak for din hjælp! Bestyrelsen har ligeledes betalt for at få en entreprenør ud og grave udløbet fri 2 gange. Udgiften til vejen har som gennemgangen af regnskabet vil vise været ca 14000 kr hvilket ikke er unormalt i forhold til tidligere år. Yderligere ang. vejen er bestyrelsen i løbet af året blevet kontaktet af Middelfart kommune som planlægger en større omlægning af vandafledningen fra området således at vandet i fremtiden ikke længere skal ledes ud gennem det nuværende udløb. I første omgang skal der laves en undersøgelse af mulighederne og så vidt vi forstår vil projektet blive færdiggjort i 2019. Kommunen gør opmærksom på at deres folk i nogle tilfælde vil færdes i udkanten af de grunde der støder ned imod mosen. Indtil kommunen er færdig med omlægningen, vil bestyrelsen fortsat overveje mod betaling af få udgravet udløbet hvis det anses som den billigste måde at holde vejen fin på. Hvis prisen bliver for høj vil bestyrelsen kontakte lodsejere med matrikler ned mod åen for at finde en løsning.

Som 4. punkt vil jeg nævne foreningens nye telt. Bestyrelsen har besluttet at det fremover også vil være muligt at leje foreningens nye større telt. Teltlejen vil være 500 kr. Teltleje sker ved at kontakte bestyrelsens kasserer samt Allan og Ingelise på pilebo1@os.dk. Lejer skal levere teltet tilbage som de modtog det!

Som 5. punkt er Persondataforordningen eller GDPR. Pilevängen er også omfattet af de nye regler for persondataskytselse. Den nye lovgivning giver god mening men desværre stiller den store krav til en lille forening som vores. Det betyder desværre at vores kontakliste på hjemmesiden ikke længere findes da den ikke kunne holdes opdateret i henhold til GDPR. Bestyrelsen har stadig adgang til kontaktdata på alle medlemmer så i tilfælde hvor det er kritisk at man får fat i andre medlemmer kan bestyrelsen kontaktes. Desuden har bestyrelsen lagt en Privatlivspolitik på hjemmesiden under Diverse.

Som sidste og 6 punkt i min beretning er Sankt Hans bålet. For kun 2. gang på 47 år blev bålet ikke tændt pga tørke. Vi kommer tilbage til bålet under indkomne forslag men jeg vil her gerne henvise til ordensreglerne i Pilevängen hvor det står at haveaffald må lægges på bålet fra 1. Juni frem til Sankt Hans. Dvs. husk nu at der ikke må kommes mere på bålet.

Med disse ord vil jeg slutte min beretning, og håber på en god og hyggelig foldfest her i aften samt leg på folden fra 15-17 for dem der har lyst til det. Bestyrelsen har besluttet, at genoplive en gammel tradition med helstegt pattegris. Der kommer en slagter og tilbereder grisen og der er gjort klart til ham på fliserne her uden for teltet så vi også overholder afbrændingsforbuddet. Alle bedes medbringe tilbehør til den fælles buffet.

Med de ord vil jeg slutte min beretning og håber, vi får en god generalforsamling og ikke mindst en hyggelig eftermiddag og aften.

Jakob Brink

Formandens beretning blev godkendt.

Punkt 3: Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Regnskabet blev godkendt. Overskuddet for 2017/2018 var 12.823 kr.

Punkt 4: Indkomne forslag

- a) Bestyrelsens forslag ang. Reparation/fornyelse af badebro (opfølgning generalforsamlingen 2017). Bestyrelsen forelagde to løsninger til udskiftning af badebro. Den ene løsning indebar en del arbejde fra foreningens medlemmer hvorimod den anden løsning er en færdig løsning hvor foreningen får en tømrer til at lave den nye bro. Bestyrelsen havde indhentet prisoverslag og første løsning kan laves for ca. 25.000 mens anden løsning forventes at koste ca. 35.000-40.000 kr. Generalforsamlingen besluttede den anden løsning hvor hele broen købes.
- b) Erik Hansen Strandvejen 23 foreslog at Sankt Hans bålet som ikke blev brændt i år pga. tørken flyttes ned på stranden i år og fremover pga. afbrændingsrisikoen. Generalforsamlingen gav bestyrelsen mandat til at få fjernet bålet i år af en vognmand og

generalforsamlingen besluttede at bålstedet fremover bliver liggende hvor det ligger nu. Dog henvises til ordensreglerne for Pilevangen. Her står der at grene og træer må lægges på bålet men ikke hækaffald.

- c) Per Therkelsen Engvejen 16 foreslog at give bestyrelsen mandat til at underøge muligheden for at etablere en fælles løsning på internet. Medlemmerne opfordredes til at tilkendegive om de kunne have interesse i at deltage. Interessen for at investere i nyt hurtigere internet var for lav og der var dermed ikke opbakning til forslaget på generalforsamlingen.

Punkt 5: Fastlæggelse af kontingent og vejbidrag.

Generalforsamlingen besluttede, at fastholde nuværende ordning med dobbelt bidrag for fastboende. Kontingentet forbliver uændret.

Punkt 6. Valg til bestyrelsen

Carina Robanke kunne ikke genvælges da hun har været i bestyrelsen i de maksimale 6 år. Bestyrelsen siger mange tak til Carina for det gode arbejde i bestyrelsen de sidste 6 år. Lars Solgaard valgt til bestyrelsen i stedet for Carina.

Claus Andersen var på valg og modtog genvalg.

Carsten Olsen var på valg og modtog genvalg.

Punkt 7. Valg af suppleant

Dorde Christiansen blev valgt i stedet for Roland Nowack.

Punkt 8. Valg af revisor

Ivar Christiansen var på valg og modtog genvalg

Punkt 9. Eventuelt.

Bestyrelsen blev opfordret til at få lagt ral på vejen også fremover som i år. Bestyrelsen vil bede vognmanden bruge samme materiale fremover som i år.

Der blev gjort opmærksom på at skraldespanden ved folden ikke er til husholdningsaffald.

Medlemmer bedes overveje om deres både der ligger på stranden stadig bruges. Ellers bedes de flyttet.

Det blev foreslået at der skal sættes et skilt op på badebroen om at fiskeri ikke er tilladt fra broen. Bestyrelsen giver mandat til at et sådan skilt kan indkøbes efter aftale med bestyrelsen og såfremt det overholder evt. krav og regler og kan sættes op uden at genere brugerne af broen.

Bestyrelsen undersøger regler om hybenroser i området.