

# Grundejerforeningen Pilevangen

## Generalforsamling lørdag d. 11. juli 2015

### **Punkt 1: Valg af ordstyrer**

Bestyrelsen foreslår Per Therkelsen, som vælges. Han konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt varslet i henhold til foreningens vedtægter.

### **Punkt 2: Formandens beretning**

Jeg vil gerne byde alle velkommen til generalforsamlingen i 2015, og en specielt velkomst skal lyde til nye medlemmer af foreningen. 2015 er lidt af et specielt år, da vi har fået oplyst, at det er 65 år siden af foreningen blev stiftet.

Regnskabsåret 2014/15 har ikke budt på de store udfordringer for bestyrelsen. Der er dog alligevel et par ting jeg vil nævne.

Her 2015 var der ikke mødt helt så mange op til broopsætningen, men trods det blev broen alligevel sat op på 2-3 timer. Jeg kan kun opfordre alle til at møde op til de forskellige arrangementer som bestyrelsen står for. Jo flere der møder, jo hurtigere går det. Hvis der møder mange viser det jo også, at der er interesse for de forskellige aktiviteter. Noget andet jeg vil påpege er, at det også er både hyggeligt, og en god måde at komme til at kende de øvrige medlemmer af grundejerforeningen på.

I skal også huske på, at broopsætningen altid slutter med lidt at fortære og hyggeligt samvær.

Her skal også lyde en tak til Hans, for den måde han vedligeholder vejen på. Os der har kørt på Pilevangsvej igennem mange år, kan godt huske hvor ujævn vejen ofte var. Som alle kan se, har vi fået lagt lidt asfalt oppe ved Kystvejen. Det er aftalt med Middelfart Kommune, at de skal lægge noget mere, så hele bilen holder på asfalt, når vi skal starte. Om de kommer og lægger noget mere ved jeg ikke, men vi har heller ikke betalt for det asfalt, de allerede har lagt. Måske er regningen er gået i "glemmebogen".

Vi er dog klar over, at der i sidste vinter var nogle huller i begyndelsen af Pilevangsvej. I den forbindelse har bestyrelsen haft et møde med Middelfart Kommune. Vi har fået en godkendelse af Middelfart Kommunen til at lægge et rør under vejen. Både kommunen og bestyrelsen er meget i tvivl om det vil hjælpe, så vejen ikke bliver oversvømmet, og derved undgår de huller, der åbenbart altid kommer om vinteren.

Bestyrelsen har truffet den beslutning at se på endnu en vinter, inden vi besluttet, om der skal foretages et eller andet med Pilevangsvejen.

Vedligeholde af Strandvejen og Engvejen er et punkt på dagsorden til i dag, hvorfor jeg ikke vil omtale de to veje i beretningen.

Nu jeg er ved at omtale vejene i området, så er der en beboer på Elmevangsvej, der har henvendt sig til en af foreningens medlemmer og høfligt anmodet om, at når der skal leveres noget på store lastbiler, at de bruger Pilevangsvej i stedet for Elmevangsvej.

# Grundejerforeningen Pilevangen

## Generalforsamling lørdag d. 11. juli 2015

Når vi under punkt 3 får gennemgået regnskabet, viser det et overskud for 2014/15 på ca. 19.000,- kr., samt at foreningen har en pæn saldo stående. Men vi har heller ikke haft de store udgifter i dette år, og nogen vil sikkert sige, at vi har en alt for stor saldo. Hvis vi kigger lidt frem, vil vi nok få nogle flere udgifter i de kommende år. Der vil komme udgifter til broen, nyt hegn omkring folden, evt. drænrør under Pilevangsvej og så skal grøfterne langs vejen formentlig også renses op.

Som I alle kan se, har vi her i år købt et nyt telt. Det er 6 x 12 meter.  
Årsagen til købet er:

- De gamle telte var lidt slidte. Det ene er endda også gået i stykker
- De nuværende 2 telte passer heller ikke sammen. Det var vanskeligt at sætte de to telte sammen, og samtidig holde regn og blæst ude.
- Bestyrelsen ønskede et telt hvor vi bedre kan placere bordene, og derfor kan udnytte pladsen i teltet bedst muligt.
- Sidst – men ikke mindst mener bestyrelsen også, at en del af sidste års overskud, er anvendt på bedste vis ved køb af det nye telt.

Bestyrelsen håber og ikke mindst glæder sig over, at foreningen nu har et godt telt der fremover kan bruges i mange år.

Som alle sikkert ved, har grundejerforeningen en hjemmeside med navnet Pilevangen. Her lægger bestyrelsen blandet andet diverse aktiviteter mv. ind på, så jeg vil på det kraftigste opfordre til, at man af og til lige kigger på denne hjemmeside. Der ligger jo også en del andre ting, blandt andet vedtægterne for grundejerforeningen og ordensregler m. v.

Her til slut vil jeg igen i år takke de øvrige medlemmer af bestyrelsen for et rigtig godt og konstruktivt samarbejde. Der har ikke været de store udfordringer, men tak til alle for indsatsen. Bestyrelsen vil også takke Roland og Preben som hver især gør en stor indsats omkring det praktiske for vedligeholdelse.

Med de ord vil jeg slutte min beretning og håber, at vi får en god og positiv generalforsamling. Samt ikke mindst en hyggelig foldfest her i aften.

Efter formandens beretning kort drøftelse af fordele/ulemper ved etablering af rør under Pilevangsvej.

Herefter blev beretningen godkendt.

### **Punkt 3: Fremlæggelse af det reviderede regnskab**

Kasserer gennemgår regnskabets udgifter, omkostninger og resultatet.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

# Grundejerforeningen Pilevangen

## Generalforsamling lørdag d. 11. juli 2015

### Punkt 4: Indkomne forslag

A. Kristian, Engvejen 9

Der er for mange hække og træer, der er større end de må være i henhold til Hegnsloven. Kristian redegjorde for sit forslag og ønskede en maximal grænse på højden af træer og hække.

Efter god og konstruktiv debat besluttede generalforsamlingen, at ligge link til Hegnsloven på Pilevangens hjemmeside (under dokumenter). Endvidere opfordres til at tale med sine naboer, så utilsigtede hændelser undgås. Dialogen er godt redskab til at løse mange problemstillinger i mindelighed.

B. Erik Hansen, Strandvejen 23

Forslag om, at når der planeres vej på Pilevangsvej og Engvejen, vil det være en god ide også at tilgodese Strandvejen, der kan fremvise en del større ujævnheder.

Formanden for bestyrelsen oplyste, at det på sidste bestyrelsesmøde blev besluttet at lægge sten på både Strandvejen og Engvejen.

C. Fra bestyrelsen

Ændret opkrævningsform af kontingent og vejbidrag for 2015/2016

Bestyrelsen ønsker at betaling for kontingent og vejbidrag fremover indbetales elektronisk. Årsagen er, den meget langstrakte og til tider besværlige metode til opkrævning af kontingentet. Efter en god og konstruktiv debat hvor nogle udtrykte betænkelighed ved den nye form, kom forslaget til afstemning. 27 stemte for og 3 imod forslaget. Forslaget blev dermed godkendt.

På hjemmesiden og i glaskassen ved Folden vil fremgå kontonummer og hvad der skal fremgå af betalingen for det enkelte hus. F.eks. E for Engvejen + husnummer.

Mobile Pay vil om kort tid være en realitet. Udmelding om telefonnummer følger.

I år vil ingen få rykkergebyr første gang, men ved 2. rykker pålægges gebyr på 100 kr. Fra 2016 er der rykkergebyr fra første rykker.

Jens Pedersen fra Strandvejen 20 og Carina Robanke fra Engvejen 18, bistår gerne hvis nogen har behov for hjælp til betaling.

### Punkt 5:

**Orientering om adresseliste på Pilevangens hjemmeside: [www.pilevangen.dk](http://www.pilevangen.dk)**

Bestyrelsen ønsker at rettelser (navn, adresse, e-mailadresse og telefonnr.) fremover ajourføres på hjemmesiden. Det sker ofte at listen ikke er ajourført, så det henstilles til, at medlemmer selv er forpligtet til at give besked om ændringer.

# Grundejerforeningen Pilevangen

## Generalforsamling lørdag d. 11. juli 2015

Efter debat om sikkerhed og ønsker for offentliggørelse af navne m.m. besluttede generalforsamlingen, at liste med nuværende data blev sendt rundt til ajourføring til Foldfesten senere samme dag.

Det blev besluttet, at den enkelte selv oplyser hvilke oplysninger der skal være tilgængelige for andre af foreningens medlemmer. Dog skal der gives besked til bestyrelsen hvis oplysninger ikke ønskes påført foreningens liste.

Brugernavn og kode til hjemmesiden kan af hensyn til referatets åbenhed på hjemmesiden ikke skrives i her. Ved henvendelse til bestyrelsen kan dette oplyses.

### **Punkt 6: Fastlæggelse af kontingent og vejbidrag**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent. Blev godkendt uden bemærkninger.

### **Punkt 7: Valg til bestyrelse**

Ved en fejl var Gitte Storm ikke på valg i 2014. Bestyrelsen foreslår ekstraordinært at Gitte vælges for ét år, frem til 2016.

Gitte blev valgt uden bemærkninger.

Jakob Brink og Bent Nielsen var på valg.

Begge blev genvalgt uden modkandidater og bemærkninger.

### **Punkt 8: Valg af suppleant**

Carsten Olsen var på valg. Blev genvalgt uden modkandidater og bemærkninger.

### **Punkt 9: Valg af revisor**

Jørn Pogager ønskede ikke genvalg.

Sven Madsen, Strandvejen 32 blev valgt uden modkandidater og bemærkninger.

Foreningen takker Jørn for mange års god indsats.

### **Punkt 10: Eventuelt**

Mogens fra Engvejen orienterede om sejltur med katamaran som væltede på grund af vindstød og som medførte at Søværnets Operative Kommando kom til undsætning. Begge sejlere kom i land i god behold.

Johannes fra Engvejen havde forslag til at rense stranden foran Folden.

Bestyrelsen undersøger, om der er nogen hindring (lovgivningsmæssigt) for at vi river/reenser stranden. Det blev oplyst, at Middelfart Kommune har udført dette ved den offentlige strand ved Molevej.

Gitte fra Strandvejen ønsker, at alle respektere de private grunde som er beliggende ved vandet. Det sker ofte at ubudne gæster går ind over græsarealet – også mens de selv er på grunden. Generalforsamlingen støttede opfordringen.

# Grundejerforeningen Pilevangen

## Generalforsamling lørdag d. 11. juli 2015

Mogens fra Engvejen har set hjulspor på stien mellem Engvejen og Strandvejen ved Folden. Der var enighed på generalforsamlingen. Det er udelukkende er en gangsti.

Preben fra Engvejen opfordrer til overholdelse af fastgrænsen på 20 km. Det både af hensyn til sikkerhed for gående og for støvgener.

Endvidere en opfordring til at foreningens medlemmer orienterer gæster om, at der kun kører én bil ad gangen på Pilevangsvej.

Michael fra Strandvejen opfordrede til at holde hybenroserne nede. Dette gerne i forbindelse med eventuel etablering af nyt hegn om Folden.

Per Therkelsen erklærede hermed generalforsamlingen for slut og takkede for god ro og orden.